



RAMCH

SOFTWARE SELECTION REPORT

Powered By

RAMCH.IO



Search your software at:
www.ramch.com.br

Contact Us
+55 51 9230-2774



A sua busca foi:

"Preciso de um software para mapear tendências do mercado imobiliário"

(Feito às 23:22 do dia 12/04/2023)

Entendemos que a sua busca tem relação com:

Com base na mensagem que recebemos, parece que você está procurando parece que um software capaz de coletar, analisar e apresentar informações sobre as tendências atuais do mercado imobiliário.

Esse software pode ter uma variedade de recursos, como:

- Incluir dados sobre preços de imóveis, oferta e demanda, taxas de juros, localização e características do imóvel, entre outros fatores relevantes.

Com base nos critérios acima, encontramos:

DataZAP

É uma ferramenta que oferece dados do mercado imobiliário brasileiro, com informações sobre oferta e demanda, preços de imóveis, regiões mais valorizadas, entre outros. É possível pesquisar por região, tipo de imóvel e outras características específicas.

GEOImovel

É um software de análise de dados geoespaciais para o mercado imobiliário. Ele permite a análise de dados de preços, oferta e demanda, localização e outras variáveis relevantes para o mercado imobiliário.

Kenlo Imob

É uma plataforma imobiliária que cuida de todas as etapas, da atração do lead ao fechamento do negócio.

Com base nos critérios acima, encontramos:

DataZAP

O que essa solução atende:

- Estimar o preço dos produtos de maneira automática;
- Comportamento de demanda, oferta e precificação dos imóveis;
- Pesquisa primária;
- Estudos personalizados;
- Avaliação de desempenho do portfólio de imóveis;
- Descobrir o valor de um imóvel;
- Lançamentos imobiliários por região.

O custo estimado:

- Consultar valores (<https://www.datazap.com.br/contato/>).

Principais clientes:

- MAC;
- Bait;
- Plano & Plano;
- TOO Seguros.

Tecnologia:

- Software no modelo SaaS;
- Comparação de anúncios;
- Plataforma de Business Intelligence integrada.

GEOImovel

O que essa solução atende:

- Ficha técnica dos empreendimentos;
- Imagens (fachada, plantas, fotos gerais da infraestrutura);
- Acompanhamento dos estoques de cada empreendimento;
- Acompanhamento dos valores de venda.
- Criação de layers específicos;
- Georreferenciamento dos empreendimentos.
- Criação de mapas temáticos;
- Dashboard;
- Dados censitários;
- Ferramenta origem-destino;
- Extração de planilhas;
- Infraestrutura do entorno.

O custo estimado:

- Sob Consulta
(<https://www.geoimovel.com.br/g4/fale-conosco>)

Principais clientes:

- Iguatemi;
- Even;
- Kinea;
- Itaú;
- Tenda;
- Cyrela.

Tecnologia:

- Interface para aplicativos móveis e web;
- Sistema de alertas;
- Plataforma de Business Intelligence integrada.

Kenlo Imob

O que essa solução atende:

- Painel (Dashboard) com visão geral de propostas, negociações e contratos;
- Transferência automática de leads;
- Integração com mais de 80 portais imobiliários;
- Integração com redes sociais;
- Rede de Parceiros;
- Disparo automático de e-mail com novos imóveis;
- Configuração e extração de relatórios.

O custo estimado:

- Sob Consulta
(<https://www.kenlo.com.br/agendar-apresentacao>)

Principais clientes:

- Imobiliária Elite;
- Gladys Imóveis;
- Spinelli Imóveis.

Tecnologia:

- Versão mobile e desktop;
- Integração com Kenlo Portal;
- Integração com redes sociais.

Buy or Make

Os resultados representam o diagnóstico em relação ao contexto descrito na solicitação.

Existem vários softwares para esse segmento e caso não tenha encontrado uma solução que satisfaça a sua necessidade, sugerimos uma nova busca com uma contextualização maior antes de decidir sobre o desenvolvimento de uma solução do zero.